

From: Aliis Kewai
Sent: 08 June 2023 11:33:10
To: Juri Kožanov
Cc:
Subject: RE: Lepplaane öködukti ja Kivisilla teeviadukt ehitustööd

Tere,

Täna vastuse eest. Saadan maarendilepingu teile tutvumiseks esimesel võimalusel.

Kooskõlastan teede kasutamise kuni maarendilepingu sõlmimiseni, kuid mitte kauem kui 08.07.2023, alljärgnevatel tingimustel:

- nõusoleku saaja on kohustatud:
 - kasutama teid taotluses ja käesolevas nõusolekus nimetatud eesmärgil kooskõlas kehtivate õigusaktidega;
 - tagama antud nõusoleku kehtivuse ajal (s.o kuni rendilepingu sõlmimiseni) tee vastavuse kruusatee seisunditaseme 1 nõuetele vastavalt ehitusseadustiku, majandus- ja taristuministri 14.07.2015 määruses nr 92 „Tee seisundinõuded“ ja teistes õigusaktides esitatud nõuetele ning kandma vastavate kohustuste täitmisega seotud kulud;
 - tagama sõlmitava rendilepingu lõppedes (kui rendilepingut ei sõlmita, siis antud nõusoleku lõppedes) tee seisundi vastavuse 2. järgu metsatee seisundinõuetele vastavalt keskkonnaministri 11.06.2015 määrusele nr 34 „Metsatee seisundi kohta esitatavad nõuded“ ja tee katendi vastavuse 2. järgu tee katendile vastavalt RMK metsateede katendite projekteerimise, ehitamise ja hooldamise juhendile (Versioon 1.1 (aprill 2014) Tallinn);
 - paigaldama vastavad liikluskorraldusvahendid ohutuse tagamiseks.
 - tagama piiranguteta tee kasutamist liiklemiseks ja metsamajanduslikeks tegevusteks, k.a RMK-le ja piirkonnas elavatele isikutele
 - hoiduma igasugustest muudest tegevustest (sealhulgas tegevusetusest), mis rikub õigusaktidest tulenevaid RMK õigusi või kahjustab tema huve;
 - kasutataval alal järgima kõiki seadusest ja muudest õigusaktidest tulenevaid kitsendusi;
 - teatama RMK’le viivitamatult igast teel toimunud õnnetusjuhtumist jms, võttes kohe tarvitusele abinõud edasiste kahjude ärahoidmiseks ja tagajärgede likvideerimiseks
 - hüvitama RMK nõudel kahjud, mis on tekkinud nõusoleku saaja või temaga seotud isikute tegevuse tagajärjel teedele;
 - pidama kinni õigusaktidega või RMK poolt kehtestatud ja avalikustatud tuleohutuse ja muudest asjakohastest eeskirjadest teede osas;
 - tagama teede ja selle lähimas ümbruses heakorra ning vajadusel jäätmekäitluse;
 - mitte kahjustama oma tegevusega teedel asuvaid ja sellega piirnevaid maaparandussüsteeme ja juurdepääsuteid;
 - mitte andma teid allrendile või muul viisil kasutusse;
 - teatama kasutusse andjale vähemalt üks (1) nädal ette kasutatava metsatee ajutisest sulgemisest või seal liikluse piiramisest;
- RMK-l on õigus tulekaitse kaalutlustel, metsa ökosüsteemi, teede ja teiste rajatiste kaitseks peatada või keelata nõusoleku saajal ja teistel isikutel nõusoleku esemeks oleva kinnistu kasutamine, kui ilmastikutingimused ei võimalda ala kasutada ilma metsa või rajatisi kahjustamata või ohtu seadmata.

Lugupidamisega,

Aliis Kevvai

RMK Vändra metsaülem

Mob: +372 5303 1010

E-mail: aliis.kevvai@rmk.ee

From: Juri Kožanov <juri.kozanov@trefnord.ee>
Sent: Tuesday, June 6, 2023 3:16 PM
To: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Subject: RE: Lepplaane ökodukti ja Kivisilla teeviadukt ehitustööd

Tere

Maarendilepingute tasudega oleme kursis, sõlmisime aasta alguses analoogse lepingu ühe teise RB objektil.

Hetkel graafik näeks selline välja:

- 24.nädal 2023 – Ökodukti ala juurimistööd – eeldab treileriga tehnika toomist ja hiljem äraviimist. Ehk 2 treileriga sõitu.
- 25.nädal 2023 – Pinnase vedu ökoduktile. Esialgu peame ühendusteed ehitama, see tähendaks 1-2 treileriga sõitu tehnika toomiseks ja ligikaudu 2500tonni materjali päevas (kogus ca 20 000 tonni kokku).

Maarendilepingu järgi peaksime tasuma aastamaksu, ehk nii kui nii peale lepingu sõlmimist me maksame selle ära. Kui kriitilisemad tööd saavad tehtud, siis teoreetiliselt saaksime materjali veoga oodata kuni leping saab allkirjastatud. Oleksime väga tänulikud, kui te lubate meil RMK teed kasutama juba enne lepingu sõlmimist.

Lugupidamisega,

Juri Kožanov
AS TREF Nord
Projektijuht
tel: 530 62000
e-post: juri.kozanov@trefnord.ee

From: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Sent: teisipäev, 6. juuni 2023 15:04
To: Juri Kožanov <juri.kozanov@trefnord.ee>
Subject: FW: Lepplaane ökodukti ja Kivisilla teeviadukt ehitustööd

Tere,

Annan teada, et oleme alustanud maarendilepingu ettevalmistamist, mis võib võtta veidi aega. Maarendileping on tasuline 0,03 eur/m2/a.
Millal te plaanite alustada vedu Lepplaane ökoduktile?

Lugupidamisega,
Aliis Kevvai
RMK Vändra metsaülem
Mob: +372 5303 1010
E-mail: aliis.kevvai@rmk.ee

From: Juri Kožanov <juri.kozanov@trefnord.ee>
Sent: Tuesday, May 30, 2023 12:20 PM
To: Heiki Ärm <heiki.arm@rmk.ee>
Subject: Lepplaane ökodukti ja Kivisilla teeviadukt ehitustööd

Tere

TREF Nord AS on olnud edukas osaühing Rail Baltic Estonia riigihankel nr 251909 „Lepplaane ökodukti ja Kivisilla teeviadukt ehitustööd“.

Ehitiste aadressid ja asukohad:

- Kivisilla viadukti asukoht: <https://goo.gl/maps/GdB5DCc2LvqKtf2SA>

Aadress: Pärnu maakond, Tori vald, Kilksama küla, Taali metskond 54// Rütavere küla, Kivisilla tee L1// Rapla-Pärnu raudtee 351// Ülejõe vkt, Männiku tee, 53/4-14

- Lepplaane ökodukti asukoht: <https://goo.gl/maps/G4fY4oMXHGxCTiWQA>

Aadress: Pärnu maakond, Tori vald, Rütavere küla, Taali metskond 53

Objektid on ümbritsetud Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) teedega. Objektile ehitusmaterjalide tarnimine saab toimuda ainult teile kuuluvate teede kaudu. Vastavalt hanketingimustes toodule tuleb sõlmida tee omanikuga kokkuleppe teede kasutamiseks. Lisan manusesse kasutatavate teede skeemi.

Lepinguline tööde tähtaeg on 31.10.2024.a

Proгноos on järgmine:

2023a veo maht: 270 000 tonni

2024a veo maht: 200 000 tonni

Soovima sõlmida maarendilepingu teede kasutamiseks.

Teed sooviks kasutada alates 01.07.2023, kuid Lepplaane ökoduktile oleks vaja enne Jaanipäeva tarnida ca 30 000 tonni täitematerjali.

Lugupidamisega,

Juri Kožanov

AS TREF Nord

Projektijuht

tel: 530 62000

e-post: juri.kozanov@trefnord.ee